



Gemeente: Oegstgeest

Locatie: Oegstgeest aan de Rijn

Project: ParkSingel fase 4b

V.O.N. prijs incl 21% BTW

Bouw-nummer	Woning	Type	Woon-oppervlak	Kavel-oppervlak	Koopsom V.O.N.
201	Twee-onder-een-kapvilla	D2	178	310	€ 647.500,00
202	Twee-onder-een-kapvilla	D2	191	323	€ 672.500,00

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens. Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten gas, water elektra, riolering en BTW.

Niet in de koopsom v.o.n. zijn o.a. inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheekbereidsstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en meerwerk.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.