

# KEUZELIJST



**Project** : 19 woningen Rhijnhoeve fase 2 | Oegstgeest

**Werknummer** : 4013060P

**Woningtype** : Blok 2 - 13

**Datum** : 10-06-2022

| Code          | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Prijs<br>(incl. BTW)      |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>A</b>      | <b>WONINGAANPASSINGEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |
| <b>2</b>      | <b>Garage/Berging/Carport</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |
| <b>A2-400</b> | <b>Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) bergingsdeur</b><br><br>De actieve deur (loopdeur) van de bergingsdeur wordt omgewisseld met de passieve deur van de bergingsdeur.<br><br>BENG: 0,0 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>€ 137,00</b><br>Vast   |
| <b>A2-600</b> | <b>Houten deurkozijn met deur tussen woonkamer en berging</b><br><br>In de wand tussen de woonkamer en de berging wordt een deurkozijn met deur aangebracht zoals aangegeven op de optietekening. Het deurkozijn en de deur worden op ongeveer 0,6 meter vanaf de zijgevel in de wand geplaatst. De deur wordt een vlakke houten buitendeur met deurdranger (aangebracht aan de kant van de berging) en tochtwering.<br><br>Het kozijn wordt gemaakt van hardhout en dekkend afgelakt in de kleur wit. De deur krijgt een cilinderslot, de cilinder is gelijk aan de overige cilindersloten van de woning. Naast de deur wordt een lichtschakelaar in de berging, op het bestaande plafondlichtpunt (wisselschakelaar), aangebracht. Aan de woonkamerzijde wordt naast het deurkozijn een extra wisselschakelaar aangebracht ten behoeve van het plafondlichtpunt in de tuinkamer.<br><br>BENG: 0,0 kWh | <b>€ 4.670,00</b><br>Vast |
| <b>3</b>      | <b>Gevelwijzigingen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |
| <b>A3-000</b> | <b>Draaikiepraam in keukenruimte</b><br><br>In de keukenruimte wordt de deurkozijn aangepast naar een raamkozijn met een draai-/kiepraam. De afmeting blijft gelijk aan de afmeting van de deurkozijn. De stijlen van het raamkozijn worden minder breed dan zoals nu aangegeven voor de deurkozijn en de draai-kiepraam is niet vanaf de buitenzijde te bedienen.<br><br>BENG: 0,0 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>€ 547,00</b><br>Vast   |

# KEUZELIJST



**Project** : 19 woningen Rhijnhoeve fase 2 | Oegstgeest

**Werknummer** : 4013060P

**Woningtype** : Blok 2 - 13

**Datum** : 10-06-2022

| Code          | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Prijs<br>(incl. BTW)      |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>A</b>      | <b>WONINGAANPASSINGEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |
| <b>A3-300</b> | <b>Openslaande deuren in tuinkamer</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>€ 4.510,00</b><br>Vast |
|               | <p>Het leveren en aanbrengen van een houten kozijn met openslaande deuren zonder tussenstijl in de voorgevel zoals aangegeven op de optietekeningen.</p> <p>Het kozijn met de openslaande deuren wordt uitgevoerd in hardhout, dekkend geschilderd in kleur en voorzien van isolerende beglazing. De beglazing in de openslaande deuren wordt voorzien van enkele kruisroede tussen de buitenste 2 bladen en plakroeden aan de buitenzijde. Het toe te passen hang- en sluitwerk voldoet aan de eisen van het bouwbesluit.</p> <p>De loopdeur (actieve deur) is aangebracht aan de trapzijde van de woning. Het standaard raamkozijn vervalt.</p> <p>Materialen en afwerking zijn conform de standaard woning.</p> <p>BENG: 0,2 kWh</p> |                           |
| <b>A3-301</b> | <b>Vergrootte pui met tussenlicht tussen beide openslaande deuren</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>€ 2.123,00</b><br>Vast |
|               | <p>In de achtergevel op de begane grond wordt een vergrootte pui aangebracht, dekkend geschilderd en voorzien van isolerende beglazing, waarbij het metselwerk penant tussen de twee openslaande deuren aangepast wordt naar een verdiepingshoog kozijn met vast glas voorzien van roedes.</p> <p>De uitvoering van de pui is gelijk aan de pui zoals toegepast wordt bij de optie uitbouw.</p> <p>BENG: 0,42 kWh</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |
| <b>A3-310</b> | <b>Openslaande tuindeuren met zijlichten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>€ 2.200,00</b><br>Vast |
|               | <p>In de achtergevel op de begane grond wordt in plaats van de standaard pui een houten kozijn met openslaande deuren en twee kozijnhoge zijlichten geplaatst, zoals aangegeven op de optietekening. Het 4-delig kozijn met openslaande deuren en zijlichten is ongeveer 3,8 m breed en wordt gemaakt van hardhout, dekkend geschilderd en voorzien van isolerende beglazing.</p> <p>De actieve deur (loopdeur) wordt aan de kant van de trap geplaatst.</p> <p>BENG: 0,42 kWh</p>                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |

# KEUZELIJST



**Project** : 19 woningen Rhijnhoeve fase 2 | Oegstgeest

**Werknummer** : 4013060P

**Woningtype** : Blok 2 - 13

**Datum** : 10-06-2022

| Code          | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Prijs<br>(incl. BTW)      |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>A</b>      | <b>WONINGAANPASSINGEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |
| <b>A3-360</b> | <b>Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) openslaande deuren</b><br><br>De actieve deur (loopdeur) van de openslaande deuren wordt omgewisseld met de passieve deur ('vaste' deur) van de openslaande deuren.<br><br>Betreft kozijn met openslaande deuren aan trapzijde.<br><br>BENG: 0,0 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>€ 137,00</b><br>Vast   |
| <b>A3-361</b> | <b>Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) openslaande deuren</b><br><br>De actieve deur (loopdeur) van de openslaande deuren wordt omgewisseld met de passieve deur ('vaste' deur) van de openslaande deuren.<br><br>Betreft kozijn met openslaande deuren aan niet-trapzijde.<br><br>BENG: 0,0 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>€ 137,00</b><br>Vast   |
| <b>A3-362</b> | <b>Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) openslaande deuren</b><br><br>De actieve deur (loopdeur) van de openslaande deuren wordt omgewisseld met de passieve deur ('vaste' deur) van de openslaande deuren.<br><br>Betreft kozijn met openslaande deuren en zijlichten.<br><br>BENG: 0,0 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>€ 137,00</b><br>Vast   |
| <b>A3-401</b> | <b>Houten schuifpui in de achtergevel</b><br><br>Het leveren en aanbrengen van een houten schuifpui ter totale breedte van de het kozijn met openslaande deuren en raamkozijn in de achtergevel woonkamer. De houten schuifpui wordt uitgevoerd in hardhout, dekkend geschilderd in kleur en voorzien van isolerende beglazing. De schuifrichting gaat van niet-trapzijde naar trapzijde.<br>Het toe te passen hang- en sluitwerk voldoet aan de eisen van het bouwbesluit. Er wordt een dubbele cilinder aangebracht.<br>De standaard kozijnen vervallen.<br><br>Materialen en afwerking zijn conform de standaard woning.<br><br>BENG: 0,42 kWh | <b>€ 3.493,00</b><br>Vast |

# KEUZELIJST



**Project** : 19 woningen Rhijnhoeve fase 2 | Oegstgeest

**Werknummer** : 4013060P

**Woningtype** : Blok 2 - 13

**Datum** : 10-06-2022

| Code          | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Prijs<br>(incl. BTW)       |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>A</b>      | <b>WONINGAANPASSINGEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
| <b>A3-701</b> | <b>Matglas in badkamerraam</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>€ 787,00</b><br>Vast    |
|               | Het plaatsen van ondoorzichtig, lichtdoorlatend matglas in het raam van de badkamer, in plaats van het standaard blank glas, in hetzelfde gevelkozijn.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |
|               | BENG: 0,0 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |
| <b>4</b>      | <b>Dakraam/Dakkapel/Platdakraam</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
| <b>A4-510</b> | <b>Dakkapel achterdakvlak circa 2,00 m</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>€ 15.000,00</b><br>Vast |
|               | In het schuine dak wordt een dakkapel aangebracht zoals aangegeven op de optietekeningen.<br>De inwendige breedte van het dakkapel is ongeveer 2,00 meter en de vrije hoogte ter plaatse van de dakkapel is ongeveer 2,3 meter.<br>Het platte dak van de dakkapel is opgebouwd uit geïsoleerde geprefabriceerde houten elementen. Op de dakkapel komt dakbedekking, afgewerkt met een aluminium daktrim. De geïsoleerde zijwangen van de dakkapel worden aan de buitenzijde voorzien van Multiplex met V-groef.<br>Aan de binnenzijde van de dakkapel wordt beplating (naturel bruin) geschroefd aangebracht.<br>Het raamkozijn wordt voorzien van twee draai-/kiep raamkozijnen en in het midden een vast raamkozijn in kleur conform de kleuren- en materialenstaat, zoals aangegeven bij de gevelkozijnen, en krijgt isolerende beglazing. Het kozijn is aan de binnenzijde voorzien van een vensterbank. Het hang- en sluitwerk voldoet aan de eisen van het bouwbesluit. |                            |
|               | BENG: 0,73 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                            |
| <b>5</b>      | <b>Energieopties</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                            |
| <b>A5-201</b> | <b>Vergroten capaciteit voorraadvat boiler</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>€ 1.958,00</b><br>Vast  |
|               | De capaciteit van de standaard boiler wordt aangepast van 200 liter naar 240 liter. Vanwege de voorschriften qua onderhoud dan wel eventuele vervanging van de voorraadboiler wordt de deurkozijn aangepast naar een verdiepingshoge deurkozijn waarin boven de deur een spiegelstuk geplaatst wordt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                            |
|               | BENG: 0,0 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |

# OPDRACHTFORMULIER

## Woningaanpassingen

Werknummer: 3059

Project: 19 woningen Rhijnhoeve fase 2 | Oegstgeest

Bouwnummer: **13**

Hierbij geeft u opdracht tot het uitvoeren van de navolgende punten van de kopersopties 'Woningaanpassingen, gevelwijzigingen en dakramen'.  
Betaling zal geschieden volgens de algemene betalingsvoorwaarden klantkeuzes.

Naam : .....

Adres : .....

Postcode : .....

Plaats : .....

Telefoonnummer(s) : .....

E-mail(s) : .....

Totaalprijs : ..... Vermeld hier het totaalbedrag van de door u gekozen opties (de som van pagina 3)

Optelling BENG : ..... Vermeld hier het getal van de door u gekozen opties (de som van pagina 3)

*In het kader van BENG, mag het totaal van de in opdracht gegeven klantkeuzes voor de woning niet boven 0,9 uitkomen*

Datum : .....

Handtekening voor akkoord : .....

Graag het ondertekende exemplaar meegeven aan de makelaar of meesturen in een bericht op [mijnthuis.duravermeer.nl](mailto:mijnthuis.duravermeer.nl)

# OPDRACHTFORMULIER

## Woningaanpassingen

Werknummer: 3059

Project: 19 woningen Rhijnhoeve fase 2 | Oegstgeest

Bouwnummer: **13**

*Plaats een kruis in het hokje als u de wijziging kiest. Verdere omschrijving van de optie vindt u in de projectkeuzelijst.*

| Code   |                          | Omschrijving                                                   | BENG | Getal<br>BENG | Prijs       | Kosten<br>opdracht |
|--------|--------------------------|----------------------------------------------------------------|------|---------------|-------------|--------------------|
| A2-400 | <input type="checkbox"/> | Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) bergingsdeur          | 0,0  | .....         | € 137,00    | .....              |
| A2-600 | <input type="checkbox"/> | Houten deurkozijn met deur tussen woonkamer en berging         | 0,0  | .....         | € 4.670,00  | .....              |
| A3-000 | <input type="checkbox"/> | Draaikiepraam in keukenruimte                                  | 0,0  | .....         | € 547,00    | .....              |
| A3-300 | <input type="checkbox"/> | Openslaande deuren in tuinkamer                                | 0,0  | .....         | € 4.510,00  | .....              |
| A3-301 | <input type="checkbox"/> | Vergrootte pui met tussenlicht tussen beide openslaande deuren | 0,42 | .....         | € 2.123,00  | .....              |
| A3-310 | <input type="checkbox"/> | Openslaande tuindeuren met zijlichten achtergevel              | 0,42 | .....         | € 2.200,00  | .....              |
| A3-360 | <input type="checkbox"/> | Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) openslaande deuren    | 0,0  | .....         | € 137,00    | .....              |
| A3-361 | <input type="checkbox"/> | Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) openslaande deuren    | 0,0  | .....         | € 137,00    | .....              |
| A3-362 | <input type="checkbox"/> | Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) openslaande deuren    | 0,0  | .....         | € 137,00    | .....              |
| A3-401 | <input type="checkbox"/> | Houten schuifpui in de achtergevel                             | 0,42 | .....         | € 3.493,00  | .....              |
| A3-701 | <input type="checkbox"/> | Matglas in badkamerraam                                        | 0,0  | .....         | € 787,00    | .....              |
| A4-510 | <input type="checkbox"/> | Dakkapel achterdakvlak circa 2,00 m                            | 0,73 | .....         | € 15.000,00 | .....              |

# OPDRACHTFORMULIER

## Woningaanpassingen

Werknummer: 3059

Project: 19 woningen Rhijnhoeve fase 2 | Oegstgeest

Bouwnummer: **13**

*Plaats een kruis in het hokje als u de wijziging kiest. Verdere omschrijving van de optie vindt u in de projectkeuzelijst.*

| Code   | Omschrijving                                                     | BENG | Getal<br>BENG | Prijs      | Kosten<br>opdracht |
|--------|------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------|--------------------|
| A5-201 | <input type="checkbox"/> Vergroten capaciteit voorraadvat boiler | 0,0  | .....         | € 1.958,00 | .....              |

**totaal:**

..... € .....

*In het kader van BENG, mag het totaal van de in opdracht gegeven klantkeuzes voor de woning niet boven 0,9 uitkomen*

Paraaf: